

«Утверждаю»  
Генеральный директор  
ООО «МЖК СЕРВИС»  
Г.А. Красников



ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ № 01

г. Жуковский ул.Лацкого д.1

24" октября 2018 г.

При осмотре жилого комплекса выявлены следующие незавершенные работы:

№	Дефекты и повреждения	Виды работ по устранению дефекта	Срок устранения
1	ЖК не подключен по постоянной схеме к электросети		
2	Не сдана автоматизированная система контроля и учета электроэнергии		
3	Уличное освещение не передано городу		
4	Нет водоснабжения по постоянной схеме		
5	Электропитание ИТП по временной схеме		
6	ИТП не передавалось по акту		
7	В ИТП нет принтера на жилую часть		
8	Не завершена подземная парковка		
9	Строительный забор по периметру ЖК		
10	Нет ворот с калитками в арках		
11	Нет напольного покрытия на спортивных площадках (400 м/кв)		
12	Установить необходимое количество урн (по проекту)		
13	Установить необходимое количество лавок (по проекту)		
14	Плохо окрашен цоколь ЖК, въезд и выезд с паркинга		
15	Местами разрушения отделки цоколя электрической подстанции		

16	Нет благоустроенной контейнерной площадки с навесом и установкой 6-ти евро контейнеров для ТБО 1,1 м/куб		
17	УК не передавалась насосная станция ПНС		
18	Не закончен монтаж мусоропроводов в 6-ти секциях		
19	Протекание воды, через витражи на лоджиях во время дождя (более 50 обращений)		
20	На чердаке неудовлетворительно закреплены витражи (по всему периметру) здания (отсутствие резиновых уплотнителей и штапиков)		
21	УК не передавались помещения для консьержек, с установленной сантехникой и рабочей пожарной сигнализацией.		
22	Застройщик за свой счет устанавливает видеонаблюдение в лифтах (16 шт.)		
23	Не укомплектованы пожарные ящики жилой части дома и коммерческой недвижимости (рукава с рассекателями) не менее 400 шт.		
24	Трещина на проезжей части (асфальт) между 1-ой и 2-ой секции		

Составил:  
Руководитель отдела эксплуатации  
ООО «МЖК СЕРВИС»



С.Ю. Власов